



# COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino  
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 - Tel. 011 9807107  
www.comune.villafrancapiemonte.to.it  
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it  
pec: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



## VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELLA LETTERA C BIS, DEL SECONDO COMMA, DELL'ART 36, DEL DECRETO LEGISLATIVO 28.04.2016, N. 50 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

### VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA

#### SEDUTA PUBBLICA

<b>OGGETTO:</b>	PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DELLA LETTERA C BIS), DEL SECONDO COMMA, DELL'ART. 36, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.04.2016, N. 50 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI RELATIVA ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "GIACOMO GASTALDI" DI VIA ANTONIO CAMPRA N. 1.
<b>CIG:</b>	828630398C.
<b>CUP:</b>	D21E14000400006.
<b>IMPORTO DI GARA:</b>	€. 410.000,00.
<b>SCelta DEL CONTRAENTE:</b>	PROCEDURA NEGOZIATA CON ALMENO 15 INVITI
<b>MODALITÀ:</b>	TELEMATICA.

*Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'Dax'.*

L'anno 2020, il giorno 26, del mese di maggio, alle ore 09:00, il presidente della commissione di gara in oggetto, geom. Mauro BORELLO, alla presenza dei commissari:

- o rag. Ivo ALLASIA, componente;
- o Roberta MANZO, componente;

dà atto che è attiva sulla piattaforma TRASPARE lo streaming della gara in argomento.

#### PREMESSO

- ✓ Che con primo verbale in data 08.04.2020, qui interamente richiamato, in seduta pubblica, il seggio di gara nominato con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n. 271, del 07.05.2020 ha esaminato la documentazione amministrativa per l'ammissibilità dei concorrenti;
- ✓ che con secondo e terzo in data 13.05.2020 e 20.05.2020, qui interamente richiamati, in seduta riservata, la commissione giudicatrice nominata con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n. 271, del 07.05.2020 e così composta:
  - ing. Alex DAVICO con funzione di presidente;

- arch. Silvia RUATA con funzione di commissario;
- arch. Marco GIUSTETTO con funzione di commissario.

hanno esaminato le offerte tecniche relative alle ditte partecipanti;

- ✓ che al termine di dette operazioni, la commissione giudicatrice ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo descritto nel disciplinare di gara;

### CIÒ PREMESSO

Il seggio di gara si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni ed in particolare per:

- ✓ dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- ✓ procedere all'apertura dell'offerta economica, dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- ✓ determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa;

e pertanto i punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche sono di seguito riportate:

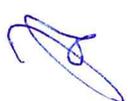
CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA
RIBOTTA VALERIO & AURELIO s.r.l..	53,5168
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	90,0000
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l.	13,3435
IMPRESA EDILE GEOMETRA PEIRETTI s.r.l.	45,6673
ALPHA COSTRUZIONI s.r.l..	21,4408

La commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

CONCORRENTE	RIBASSO ECONOMICO
RIBOTTA VALERIO & AURELIO s.r.l..	5,0000
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	8,6750
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l.	1,5000
IMPRESA EDILE GEOMETRA PEIRETTI s.r.l.	11,7800
ALPHA COSTRUZIONI s.r.l..	1,1100

La commissione procede all'attribuzione dei punteggi ai concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
RIBOTTA VALERIO & AURELIO s.r.l..	8,0171
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	9,4965
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l.	2,4051
IMPRESA EDILE GEOMETRA PEIRETTI s.r.l.	10,0000
ALPHA COSTRUZIONI s.r.l..	1,7798


La commissione procede alla somma dei punteggi attribuiti, nella tabella che segue:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO		
	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
RIBOTTA VALERIO & AURELIO s.r.l..	53,5168	8,0171	61,5339
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	90,0000	9,4965	99,4965
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l.	13,3435	2,4051	15,7486
IMPRESA EDILE GEOMETRA PEIRETTI s.r.l.	45,6673	10,0000	55,6673
ALPHA COSTRUZIONI s.r.l..	21,4408	1,7798	23,2206

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi del terzo comma, dell'art. 97, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, l'offerta della ditta CARPENTERIA CARENA s.r.l. in raggruppamento temporaneo di imprese costituendo con la ditta SCHINETTI s.r.l. è da ritenersi anomala, pertanto saranno richieste giustificazioni.

La seduta si chiude alle ore 09:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

  
**(BORELLO geom. Mauro)**

**IL COMPONENTE**

  
**(ALLASIA rag. Ivo)**

**IL COMPONENTE**

**(MANZO Roberta)**

