



# COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino  
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 - Tel. 011 9807107  
www.comune.villafrancapiemonte.to.it  
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it  
pec: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



## VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.04. 2016, N. 50 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

### VALUTAZIONE DELLE GIUSTIFICAZIONI RELATIVE ALLE OFFERTE ANOMALE

#### SEDUTA PRIVATA

<b>OGGETTO:</b>	PROCEDURA APERTA, TRAMITE LA PIATTAFORMA TRASPARE, PER L'AFFIDAMENTO AD UNICO OPERATORE ECONOMICO A FAVORE DEL COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "GIACOMO GASTALDI" DI VIA ANTONIO CAMPRA N. 1.
<b>C.I.G.:</b>	8179080655.
<b>C.U.P.:</b>	D28E18000060002.
<b>IMPORTO A BASE DI GARA:</b>	€ 1.309.237,02.
<b>SCELTA DEL CONTRAENTE:</b>	PROCEDURA APERTA.
<b>MODALITÀ:</b>	TELEMATICA.

L'anno 2020, il giorno 27, del mese di maggio, alle ore 14:00, il Responsabile del Procedimento nonché presidente del seggio di gara, geom. Mauro BORELLO, assistito da:

- arch. Marco GIUSTETTO, componente del seggio di gara;
- geom. Mario DRUETTA, componente del seggio di gara;
- ing. Alex DAVICO, presidente della commissione giudicatrice delle offerte tecniche;
- arch. Silvia RUATA, componente della commissione giudicatrice delle offerte tecniche;
- dott. geom. Marco VIOTTO, componente della commissione giudicatrice delle offerte tecniche;
- ing. Valter RIPAMONTI, progettista dei lavori.

#### PREMESSO

- ✓ Che con il primo verbale in data 08.04.2020, qui interamente richiamato, in seduta pubblica, il seggio di gara nominato con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n. 224, del 07.04.2020, ha proceduto all'apertura della documentazione amministrativa per l'ammissibilità dei concorrenti;

- ✓ che con il secondo, terzo, quarto e quinto verbale in data 22.04.2020, 24.04.2020, 29.04.2020 e 06.05.2020, qui interamente richiamati, in seduta riservata, la commissione giudicatrice nominata con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n. 228, del 10.04.2020, ha esaminato le offerte tecniche dei concorrenti;
- ✓ che con il sesto verbale in data 12.05.2020, qui interamente richiamato, in seduta pubblica, il seggio di gara nominato con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n. 224, del 07.04.2020, ha esaminato le offerte economiche dei concorrenti.
- ✓ che l'esito della procedura risulta essere il seguente:

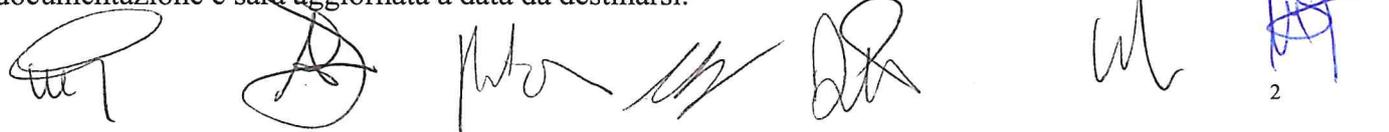
CONCORRENTE	PUNTEGGIO		
	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
EDIL RENTAL GROUP s.r.l.	67,1726	17,9292	85,1018
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l.	61,4293	26,3777	87,8070
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	46,6278	9,3669	55,9947
IMPRESA EDILE GEOM. PEIRETTI s.r.l.	52,7860	18,7558	71,5418
PETRÀ s.r.l.s.	72,7320	25,5390	98,2710
EDITEL s.p.a.	73,0000	24,4451	97,4451
AR.CO. LAVORI s.c.c.	69,6809	26,0767	95,7577
ALPHA COSTRUZIONI s.r.l.	61,4928	25,3361	86,8288
LENTA ANTONIO s.r.l.	25,3011	22,9726	48,2738
BKMM DI BESHAY ATEF	72,7853	8,7296	81,5149
FANTINO COSTRUZIONI s.p.a.	68,1122	18,6191	86,7313
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	66,7621	18,7656	85,5277
I.M.E. s.r.l.	54,9343	26,2683	81,2026
CO.GE.AS. s.r.l.	47,2867	27,0000	74,2867

- ✓ Che dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi del terzo comma, dell'art. 97, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, le offerte delle ditte ALPHA COSTRUZIONI s.r.l., AVALIS COSTRUZIONI s.r.l., AR.CO. LAVORI s.c.c., EDITEL s.p.a. e PETRÀ s.r.l.s. sono da ritenersi anomale.
- ✓ Che in data 12.05.2020, con prot. n. 0006029, venivano richieste giustificazioni in relazione alle offerte da ritenersi anomale e pertanto alle ditte ALPHA COSTRUZIONI s.r.l., AVALIS COSTRUZIONI s.r.l., AR.CO. LAVORI s.c.c., EDITEL s.p.a. e PETRÀ s.r.l.s..
- ✓ Che entro il termine delle ore 12:00, del giorno 25.05.2020, le ditte ALPHA COSTRUZIONI s.r.l., AVALIS COSTRUZIONI s.r.l., AR.CO. LAVORI s.c.c., EDITEL s.p.a. e PETRÀ s.r.l.s. hanno presentato le relative giustificazioni in relazione alle offerte ritenute anomale.

### CIÒ PREMESSO

In seduta privata si è proceduto ad esaminare la documentazione inviata dalle ditte in merito alle giustificazioni prodotte in relazione all'anomalia delle offerte.

La seduta si conclude alle ore 16.00 in quanto la stessa non ha concluso la verifica della documentazione e sarà aggiornata a data da destinarsi.



Letto, confermato e sottoscritto.

(BORELLO geom. Mauro)

(GIUSTETTO arch. Marco)

(DRUETTA geom. Mario)

(DAVICO ing. Alex)

(RUATA arch. Silvia)

(VIOTTO dott. geom. Marco)

(RIPAMONTI ing. Valter)