



COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 - Tel. 011 9807107
www.comune.villafrancapiemonte.to.it
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it
PEC: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



Manwritten signatures and initials on the right margin.

QUARTO VERBALE DI GARA

SEDUTA PUBBLICA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL SECONDO COMMA, DELL'ART. 157 E DELLA LETTERA B), DEL SECONDO COMMA, DELL'ART. 36, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.04.2016, N. 50 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVAMENTE AI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "GIACOMO GASTALDI" DI VIA ANTONIO CAMPRA N. 1 – CIG: 79641944CC - CUP: D28E18000060002 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 458 DEL 12.07.2019

L'anno duemiladiciannove, addì tredici, del mese di agosto, alle ore 10,00, presso il Comune di Villafranca Piemonte, Area Tecnica - Lavori Pubblici, si riunisce in seduta pubblica la commissione di valutazione delle offerte tecniche nominata con determinazione n. 509 del 06.08.2019, nella persona del presidente geom. Mauro BORELLO, coadiuvato dai componenti Ivo ALLASIA e Roberta MANZO.

Premesso che:

- a seguito della determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici n. 458, del 12.07.2019, è stata indetta procedura negoziata ai sensi del secondo comma, dell'art. 157 e della lettera b), del secondo comma, dell'art. 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativamente ai lavori di adeguamento sismico delle strutture della scuola secondaria di primo grado "GIACOMO GASTALDI" di Via Antonio Campra n. 1.
- in data 17.07.2019, con prot. n. 0010883, sono state trasmesse le lettere di invito a numero 5 operatori economici individuati tra gli iscritti all'Albo Fornitori della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Cardè, Piscina, Torre San Giorgio, Villafranca Piemonte e Vigone ed il Centro Servizi Socio Assistenziali e Sanitari, l'Istituto di Riposo Conti Rebuffo ed il Pensionato Regina Elena;
- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 10,00, del 05.08.2019;
- nel primo verbale in seduta pubblica del 06.08.2019, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento si attesta che a seguito della verifica in ordine alla regolarità e correttezza della busta "A – documentazione amministrativa" degli operatori partecipanti erano state ammesse alla fase successiva di valutazione delle offerte tecniche, gli operatori economici di seguito elencati:
 - ROAGNA ing. Fabrizio;

- RIPAMONTI ing. Valter;
- SIA PROFESSIONISTI ASSOCIATI;
- nella stessa data del 06.08.2019, veniva inviata comunicazione all'operatore economico ESSEBI INGEGNERIA la richiesta di soccorso istruttorio ai sensi del nono comma, dell'art. 83, del Decreto Legislativo 18.04.2019, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- entro le ore 11:43, del giorno 08.08.2019, l'operatore economico ESSEBI INGEGNERIA non ha prodotto documentazione;
- nel secondo verbale in seduta pubblica del 08.08.2019, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento si prendeva atto che l'operatore economico ESSEBI INGEGNERIA non ha prodotto la documentazione richiesta ai fini del soccorso istruttorio e la esclude dal proseguo della gara;
- nel terzo verbale di gara in seduta riservata del 09.09.2019, la commissione di valutazione delle offerte tecniche nominata con determinazione n. 510 del 06.08.2019, ha valutato le offerte tecniche e sono stati attribuiti i seguenti punteggi:

DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA TECNICA
ROAGNA ing Fabrizio	66,15
RIPAMONTI ing. Valter	70,85
SIA PROFESSIONISTI ASSOCIATI	58,10

- è stato garantito il rispetto della pubblicità e trasparenza di tale seduta (luogo, ora e data) mediante comunicazione inviata con prot. 0012089 del 09.08.2019 mediante invio a mezzo di posta elettronica certificata agli operatori economici alle imprese concorrenti.

Ciò premesso si riunisce in seduta pubblica la commissione di gara.

Quindi, il geom. Mauro BORELLO, in qualità di presidente, apre la seduta pubblica e comunica quindi che le imprese partecipanti a tale fase di valutazione risultano essere in tutto numero 3.

Si procede quindi alla lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche.

La commissione procede quindi all'attribuzione del punteggio conseguito da ciascuna ditta sulla base degli elementi economici, come si seguito riportato:

DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA
ROAGNA ing. Fabrizio	66,15	22,25
RIPAMONTI ing. Valter	70,85	25,00
SIA PROFESSIONISTI ASSOCIATI	58,10	19,50

Conclusa la fase di attribuzione dei punteggi, la commissione di gara dispone la graduatoria sommando i punteggi ottenuti da ciascuna impresa nella valutazione dell'offerta economica e dell'offerta tecnica.

Pertanto, nel rispetto del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dispone la seguente graduatoria:

POSIZIONE	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO		
		OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
1	RIPAMONTI ing. Valter	70,85	25,00	95,85
2	ROAGNA ing. Fabrizio	66,15	22,25	88,40
3	SIA PROFESSIONISTI ASSOCIATI	58,10	19,50	77,60

Si procede, quindi, con la verifica in ordine all'anomalia delle offerte secondo quanto previsto dal terzo comma, dell'art. 97, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Il Presidente evidenzia che nessuna delle offerte ammesse presenta le condizioni per essere qualificata nella fattispecie dell'offerta anomala.

Conseguentemente, la commissione formula, ai sensi degli artt. 32 e primo comma, dell'art. 33, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei servizi tecnici di direzione, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di adeguamento sismico delle strutture della scuola secondaria di primo grado "GIACOMO GASTALDI" di Via Antonio Campra n. 1 in favore dell'operatore RIPAMONTI ing. Valter, con studio in Via Tessore n. 25, 10064 Pinerolo (TO), per il punteggio complessivo di 94,85 e per il prezzo di € 48.746,38 (€ 68.656,88 - € 68.656,88 x 0,29).

Alle ore 10,30 vengono concluse tutte le fasi previste e la Commissione dispone quindi la trasmissione del presente verbale al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti di competenza.

La seduta pubblica è dichiarata conclusa alle ore 10,30.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune di Villafranca Piemonte nella sezione amministrazione trasparente ai sensi degli artt. 23, del Decreto Legislativo 14.03.2013, n. 33 e sue successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 29, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti il competente Tribunale Amministrativo Regionale entro trenta giorni dalla data della sua pubblicazione sul profilo internet del Comune di Villafranca Piemonte nella sezione amministrazione trasparente, ai sensi del Decreto Legislativo 02.07.2010, n. 104 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Villafranca Piemonte, li 08.08.2019.

IL PRESIDENTE


(BORELLO geom. Mauro)



IL COMMISSARIO


(ALLASIA Ivo)

IL COMMISSARIO

(MANZO Roberta)

Fabrizio ROAGNA
Ingegnere

Via Saluzzo, 64 - 12036 Revello (CN)

ALLEGATO "C" - OFFERTA ECONOMICA



**LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE DELLA SCUOLA
SECONDARIA DI PRIMO GRADO "GIACOMO GASTALDI" DI VIA ANTONIO
CAMPRA N. 1 - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL SECONDO COMMA,
DELL'ART. 157 E DELLA LETTERA B), DEL SECONDO COMMA, DELL'ART. 36, DEL
DECRETO LEGISLATIVO 18.04.2016, N. 50 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED
INTEGRAZIONI PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI DIREZIONE DEI LAVORI,
CONTABILITÀ, MISURA, LIQUIDAZIONE, ASSISTENZA AL COLLAUDO E
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI -
CIG: 79641944CC - CUP: D28E18000060002**

Il sottoscritto legale rappresentante / ~~procuratore~~ (cancellare la voce che non interessa) ING.
FABRIZIO ROAGNA, Codice Fiscale RGN FRZ 77T11 L219T, per l'operatore economico ING.
FABRIZIO ROAGNA

OFFRE PER LA GARA IN OGGETTO

un ribasso percentuale unico e incondizionato del **25,00 %** (in cifre), dicensi venticinque/00 per cento (in lettere), sull'importo del servizio posto a base di gara di €. 68.656,88

INDICA

quale importo per costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro propri dell'attività dell'impresa appaltatrice inclusi nell'importo offerto (decimo comma, dell'art. 95, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni): **€ 1.900,00** in (cifre), dicensi euro millenovecento/00 (in lettere),

Fabrizio ROAGNA
Ingegnere

Via Saluzzo, 64 12036 Revello (CN)

DICHIARA

- ◆ di accettare che il suddetto ribasso offerto sarà applicato anche ad eventuali altre prestazioni che si rendessero necessarie per ulteriori servizi di ingegneria e architettura o affini occorrenti per la realizzazione dell'opera in oggetto;
- ◆ di accettare che l'offerta sia irrevocabile, valida e vincolante per duecentoquaranta giorni.

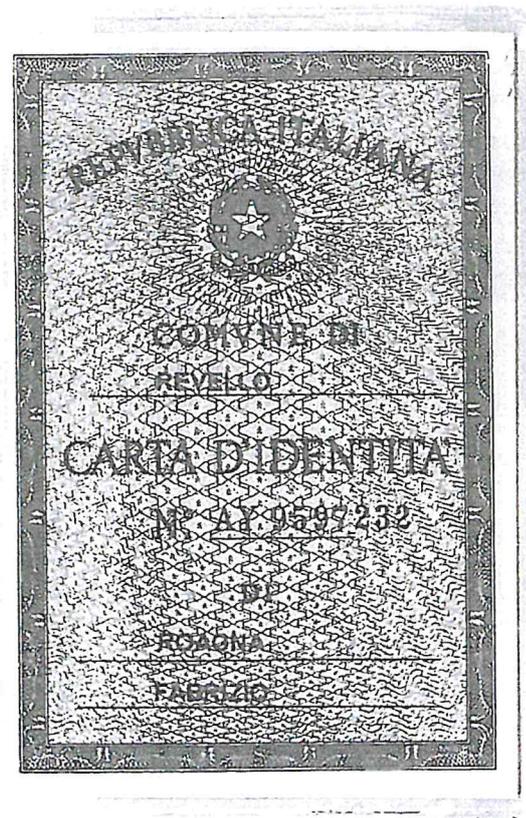
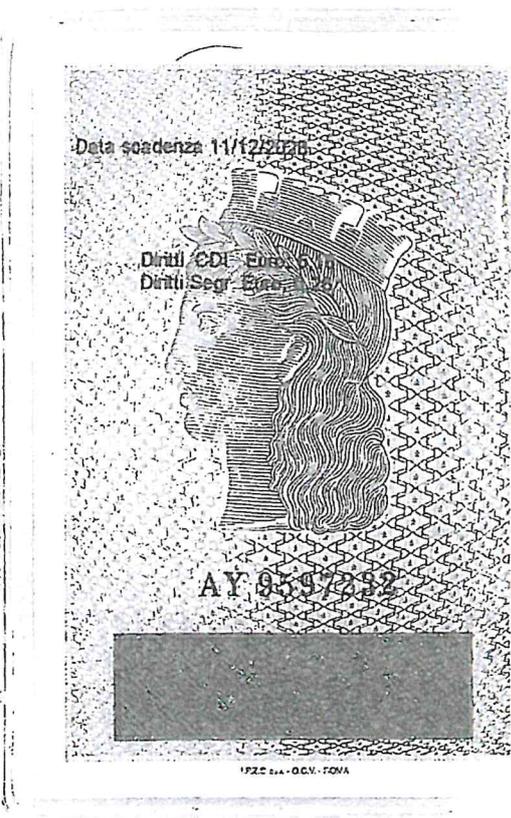
REVELLO, li 22.07.2019

(luogo, data)

timbro e firma



- firmare ed allegare copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del firmatario (terzo comma, dell'art. 38, del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni)



Cognome ROAGNA
Nome FABRIZIO
nato il 11/12/1977
(atto n. 4305 P. 1 S. A)
a TORINO (TO)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza REVELLO
Via VIA SALLUZZO n. 64
Stato civile =
Professione INGEGNERE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura cm. 175
Capelli CASTANI
Occhi AZZURRI
Segni particolari N.N.


Firma del titolare [Signature]
REVELLO li 29/03/2018
Impronta del dito indice sinistro [Signature]
IL SINDACO
PER ORDINE DEL SINDACO


Avv. M. P. La Masi
ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI CUNEO
Avv. M. P. La Masi

Dott. Ing. VALTER RIPAMONTI

Via Tessore, n. 25
10064 PINEROLO TO
Codice fiscale: RPM VTR 51M20 A853D
Partita I.V.A.: 01744100015

Tel. +39 0121/77445 - Fax +39 0121/375733
E-mail: segreteria@ripamontistudio.com
tecnico@ripamontistudio.com

ALLEGATO "C" - OFFERTA ECONOMICA



**LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE DELLA SCUOLA
SECONDARIA DI PRIMO GRADO "GIACOMO GASTALDI" DI VIA ANTONIO
CAMPRA N. 1 - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL SECONDO COMMA,
DELL'ART. 157 E DELLA LETTERA B), DEL SECONDO COMMA, DELL'ART. 36, DEL
DECRETO LEGISLATIVO 18.04.2016, N. 50 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED
INTEGRAZIONI PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI DIREZIONE DEI LAVORI,
CONTABILITÀ, MISURA, LIQUIDAZIONE, ASSISTENZA AL COLLAUDO E
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI -
CIG: 79641944CC - CUP: D28E18000060002**

Il sottoscritto ING. VALTER RIPAMONTI legale rappresentante / procuratore (cancellare la voce che non interessa), Codice Fiscale RPMVTR51M20A853D, per l'operatore economico ING. VALTER RIPAMONTI,

OFFRE PER LA GARA IN OGGETTO

un ribasso percentuale unico e incondizionato del **29,00%** (in cifre), ventinove virgola zero per cento (in lettere), sull'importo del servizio posto a base di gara di €. 68.656,88

INDICA

quale importo per costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro propri dell'attività dell'impresa appaltatrice inclusi nell'importo offerto (decimo comma, dell'art. 95, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni): **€ 2.050,00** (in cifre), euro duemilacinquanta/00 (in lettere),

Dott. Ing. VALTER RIPAMONTI

Via Tessore, n. 25
10064 PINEROLO TO
Codice fiscale: RPM VTR 51M20 A853D
Partita I.V.A.: 01744100015

Tel. +39 0121/77445 - Fax +39 0121/375733
E-mail: segreteria@ripamontistudio.com
tecnico@ripamontistudio.com

DICHIARA

- a) di accettare che il suddetto ribasso offerto sarà applicato anche ad eventuali altre prestazioni che si rendessero necessarie per ulteriori servizi di ingegneria e architettura o affini occorrenti per la realizzazione dell'opera in oggetto;
- b) di accettare che l'offerta sia irrevocabile, valida e vincolante per duecentoquaranta giorni.

PINEROLO, li 31.07.2019
(luogo, data)

timbro e firma

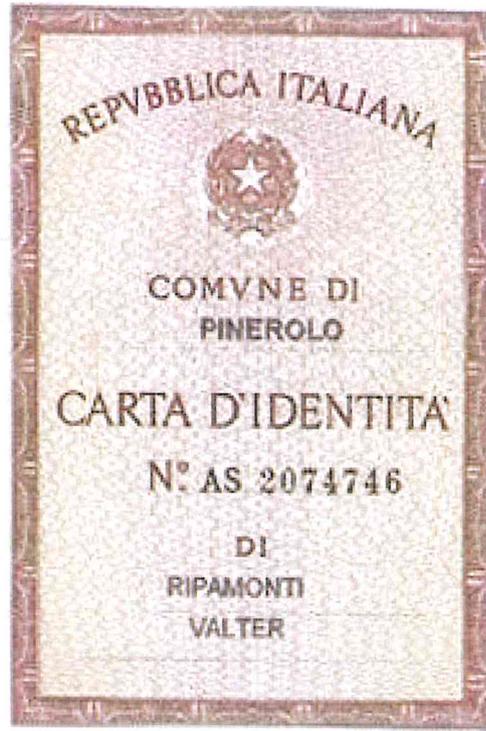



firmare ed allegare copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del firmatario (terzo comma, dell'art. 38, del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni)

Avvertenze:

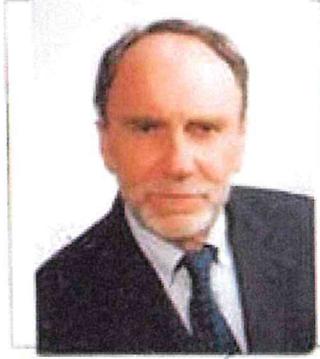
L'offerta dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante degli operatori economici, in caso di consorzi o raggruppamenti temporanei di impresa o Gruppo Economico di Interesse Europeo se non ancora costituiti, da tutti i legali rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Qualora l'offerta venga sottoscritta da un procuratore, va fornita, a pena di esclusione, la relativa procura.



Valter Ripamonti

Cognome	RIPAMONTI
Nome	VALTER
data di nascita	20-08-1951
(anno di nascita)	19 P I S A
comune di nascita	BIBIANA (TO)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	PINEROLO (TO)
Via	TESSORE N.25
Stato civile	---
Professione	INGEGNERE
CONSIGLIERI E CONTABILISTI SALENTE	---
Statura	1,88
Capelli	CASTANI
Occhi	CASTANI
Segni particolari	---

	
Firma del titolare	<i>Valter Ripamonti</i>
COMUNE DI	PINEROLO
data	29-07-2011
D'ORDINE DEL SINDACO	
BRUNO Gioyanga	
<i>Bruno Gioyanga</i>	
	

Valter Ripamonti



ALLEGATO "C" -OFFERTA ECONOMICA



LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE DELLA SCUOLA
SECONDARIA DI PRIMO GRADO "GIACOMO GASTALDI" DI VIA ANTONIO
CAMPRA N. 1 – PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL SECONDO COMMA,
DELL'ART. 157 E DELLA LETTERA B), DEL SECONDO COMMA, DELL'ART. 36, DEL
DECRETO LEGISLATIVO 18.04.2016, N. 50 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED
INTEGRAZIONI PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI DIREZIONE DEI LAVORI,
CONTABILITÀ, MISURA, LIQUIDAZIONE, ASSISTENZA AL COLLAUDO E
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI -
CIG: 79641944CC - CUP: D28E18000060002

Il sottoscritto legale rappresentante / ~~procuratore (cancellare la voce che non interessa)~~ PICOTTO
Ing. Franco, Codice Fiscale PCTFNC54L18G674U, per l'operatore economico studio associato SIA
Professionisti Associati, con sede in Cavour (TO), via Vittorio Veneto n. 27 – C.F. e P.IVA:
06452520015

OFFRE PER LA GARA IN OGGETTO

un ribasso percentuale unico e incondizionato del **22%** (in cifre), **VENTIDUE per cento** (in lettere),
sull'importo del servizio posto a base di gara di €. 68.656,88

INDICA

quale importo per costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e
sicurezza sui luoghi di lavoro propri dell'attività dell'impresa appaltatrice inclusi nell'importo offerto
(decimo comma, dell'art. 95, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche
ed integrazioni): ----- (in cifre), ----- (in lettere),

DICHIARA

- a) di accettare che il suddetto ribasso offerto sarà applicato anche ad eventuali altre prestazioni che si rendessero necessarie per ulteriori servizi di ingegneria e architettura o affini occorrenti per la realizzazione dell'opera in oggetto;
- b) di accettare che l'offerta sia irrevocabile, valida e vincolante per duecentoquaranta giorni.

CAVOUR, li 02.08.2019.
(luogo, data)

timbro e firma

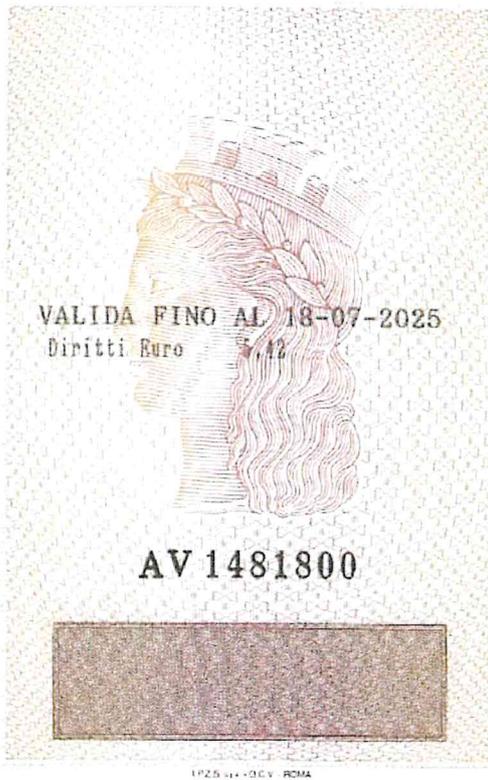


firmare ed allegare copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del firmatario (terzo comma, dell'art. 38, del Decreto del Presidente della Repubblica 28.12.2000, n. 445 e sue successive modifiche ed integrazioni)

Avvertenze:

L'offerta dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante degli operatori economici, in caso di consorzi o raggruppamenti temporanei di impresa o Gruppo Economico di Interesse Europeo se non ancora costituiti, da tutti i legali rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Qualora l'offerta venga sottoscritta da un procuratore, va fornita, a pena di esclusione, la relativa procura.



Le Gallone

msf

[Signature]

Cognome... PICOTTO

Nome... FRANCO

nato il... 18 luglio 1954

(atto n. 278 P. 1 S. A)

a PINEROLO (TO)

Cittadinanza... ITALIANA

Residenza... CAVOUR

Via... VILLAFRANCA 5

Stato civile... =====

Professione... -----

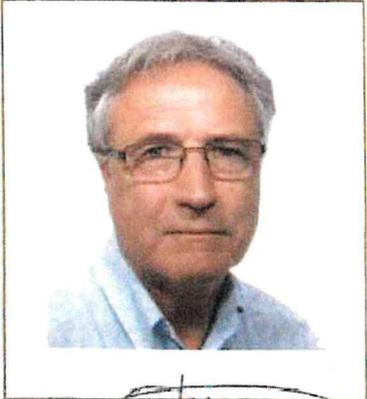
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura... 1,80

Capelli... BRIZZOLATI

Occhi... AZZURRI

Segni particolari... ..



Firma del titolare *[Signature]*

CAVOUR il 1/07/2015

Impronta del dito indice sinistro

IL SINDACO
"per citare il Sindaco"
[Signature]



