



COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 - Tel. 011 9807107
www.comune.villafrancapiemonte.to.it
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it
pec: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.04. 2016, N. 50 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA

SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO	PROCEDURA APERTA, TRAMITE LA PIATTAFORMA TRASPARE, PER L'AFFIDAMENTO AD UNICO OPERATORE ECONOMICO A FAVORE DEL COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "GIACOMO GASTALDI" DI VIA ANTONIO CAMPRA N. 1
CIG	8179080655
CUP	D28E18000060002
IMPORTO A BASE DI GARA	€. 1.309.237,02
SCELTA DEL CONTRAENTE	PROCEDURA APERTA
MODALITÀ	TELEMATICA

L'anno 2020, il giorno 12, del mese di maggio, alle ore 14:30, il presidente della commissione di gara in oggetto, geom. Mauro BORELLO, alla presenza dei commissari:

- o arch. Marco GIUSTETTO, componente;
- o geom. Mario DRUETTA, componente.

dà atto che è attiva sulla piattaforma TRASPARE lo streaming della gara in argomento.

PREMESSO

- ✓ Che con primo verbale in data 08.04.2020 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa per l'ammissibilità dei concorrenti;
- ✓ che con secondo, terzo, quarto e quinto verbale in data 22.04.2020, 24.04.2020, 29.04.2020 e 06.05.2020, qui interamente richiamati, in seduta riservata, la commissione giudicatrice nominata con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n. 228, del 10.04.2020 e così composta:
 - o ing. Alex DAVICO con funzione di presidente;
 - o arch. Silvia RUATA con funzione di commissario;

o dott. geom. Marco VIOTTO con funzione di commissario;

ha esaminato le offerte tecniche relative alle ditte partecipanti;

✓ che al termine di dette operazioni, la commissione giudicatrice ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo descritto nel disciplinare di gara;

CIÒ PREMESSO

Il seggio di gara si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni ed in particolare per:

- ✓ dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- ✓ procedere all'apertura dell'offerta economica, dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- ✓ determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa;

e pertanto i punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche sono di seguito riportate:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
EDIL RENTAL GROUP s.r.l.	67,1726
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l.	61,4293
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	46,6278
IMPRESA EDILE GEOM. PEIRETTI s.r.l.	52,7860
PETRÀ s.r.l.s.	72,7320
EDITEL s.p.a.	73,0000
AR.CO. LAVORI s.c.c.	69,6809
ALPHA COSTRUZIONI s.r.l.	61,4928
LENTA ANTONIO s.r.l.	25,3011
BKMM DI BESHAY ATEF	72,7853
FANTINO COSTRUZIONI s.p.a.	68,1122
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	66,7621
I.M.E. s.r.l.	54,9343
CO.GE.AS. s.r.l.	47,2867

La commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

CONCORRENTE	RIBASSO ECONOMICO OFFERTO
EDIL RENTAL GROUP s.r.l.	14,6850
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l.	28,4500
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	7,6720
IMPRESA EDILE GEOM. PEIRETTI s.r.l.	15,3620
PETRÀ s.r.l.s.	25,0000
EDITEL s.p.a.	20,5000
AR.CO. LAVORI s.c.c.	27,2120

ALPHA COSTRUZIONI s.r.l.	24,1650
LENTA ANTONIO s.r.l.	18,8158
BKMM DI BESHAY ATEF	7,1500
FANTINO COSTRUZIONI s.p.a.	15,2500
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	15,3700
I.M.E. s.r.l.	28,0000
CO.GE.AS. s.r.l.	31,0100

mf

La commissione procede all'attribuzione dei punteggi ai concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
EDIL RENTAL GROUP s.r.l.	17,9292
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l.	26,3777
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	9,3669
IMPRESA EDILE GEOM. PEIRETTI s.r.l.	18,7558
PETRÀ s.r.l.s.	25,5390
EDITEL s.p.a.	24,4451
AR.CO. LAVORI s.c.c.	26,0767
ALPHA COSTRUZIONI s.r.l.	25,3361
LENTA ANTONIO s.r.l.	22,9726
BKMM DI BESHAY ATEF	8,7296
FANTINO COSTRUZIONI s.p.a.	18,6191
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	18,7656
I.M.E. s.r.l.	26,2683
CO.GE.AS. s.r.l.	27,0000

mf

La commissione procede alla somma dei punteggi attribuiti, nella tabella che segue:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO		
	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
EDIL RENTAL GROUP s.r.l.	67,1726	17,9292	85,1018
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l.	61,4293	26,3777	87,8070
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	46,6278	9,3669	55,9947
IMPRESA EDILE GEOM. PEIRETTI s.r.l.	52,7860	18,7558	71,5418
PETRÀ s.r.l.s.	72,7320	25,5390	98,2710
EDITEL s.p.a.	73,0000	24,4451	97,4451
AR.CO. LAVORI s.c.c.	69,6809	26,0767	95,7577
ALPHA COSTRUZIONI s.r.l.	61,4928	25,3361	86,8288
LENTA ANTONIO s.r.l.	25,3011	22,9726	48,2738
BKMM DI BESHAY ATEF	72,7853	8,7296	81,5149
FANTINO COSTRUZIONI s.p.a.	68,1122	18,6191	86,7313
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	66,7621	18,7656	85,5277

mf

I.M.E. s.r.l.	54,9343	26,2683	81,2026
CO.GE.AS. s.r.l.	47,2867	27,0000	74,2867

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi del terzo comma, dell'art. 97, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, le offerte delle ditte ALPHA COSTRUZIONI s.r.l., AVALIS COSTRUZIONI s.r.l., AR.CO. LAVORI s.c.c., EDITEL s.p.a. e PETRÀ s.r.l.s. è da ritenersi anomala, pertanto saranno richieste giustificazioni.

La seduta si chiude alle ore 16,30.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

(BORELLO geom. Mauro)

IL COMPONENTE
(GIUSTETTO arch. Marco)



IL COMPONENTE
(DRUETTA geom. Mario)
