



COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 - Tel. 011 9807107
www.comune.villafrancapiemonte.to.it
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it
pec: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.04. 2016, N. 50 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

PRIMA SEDUTA RISERVATA

OGGETTO	PROCEDURA APERTA, TRAMITE LA PIATTAFORMA TRASPARE, PER L'AFFIDAMENTO AD UNICO OPERATORE ECONOMICO A FAVORE DEL COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "GIACOMO GASTALDI" DI VIA ANTONIO CAMPRA N. 1
CIG	8179080655
CUP	D28E18000060002
IMPORTO A BASE DI GARA	€. 1.309.237,02
SCELTA DEL CONTRAENTE	PROCEDURA APERTA
MODALITÀ	TELEMATICA

PREMESSO

- ✓ che, con primo verbale in data 08.04.2020 qui interamente richiamato, il seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

PARTECIPANTE	INFORMAZIONI BUSTA AMMINISTRATIVA	OFFERTA
ZANOTTO MARCO s.r.l.	nome file: busta amministrativa.zip.p7m.p7m dimensione file: 9.01 mb impronta md5: 3843fc9d730bc99b79adc473a4e78f9e	AMMESSA
EDIL RENTAL GROUP s.r.l.	nome file: busta amministrativa villafranca piemonte.7z.p7m dimensione file: 21.08 mb impronta md5: fc4b7de47b54e987afc2d5c65f3efe88	AMMESSA
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l.	nome file: documentazione amministrativa.zip.p7m dimensione file: 3.03 mb impronta md5: df9f5733812c793afa98541610ae0e65	AMMESSA

CARPENTERIA CARENA s.r.l.	nome file: documentazione amministrativa.rar.p7m dimensione file: 9.20 mb impronta md5: d99c08db36d5302c16133d3ac15b89b1	AMMESSA
IMPRESA EDILE GEOMETRA PEIRETTI s.r.l.	nome file: busta amministrativa.zip.p7m dimensione file: 11.55 mb impronta md5: b287837e9cc6f105a4e434a834025560	AMMESSA
PETRÀ s.r.l.s.	nome file: documentazione amministrativa.zip.p7m dimensione file: 6.52 mb impronta md5: 4e82baae71c83da45d3697159674e704	AMMESSA
EDITEL s.p.a.	nome file: documentazione amministrativa _ editel.zip.p7m dimensione file: 2.85 mb impronta md5: 37ec7df4230168912d3b4c4f273b4884	AMMESSA
AR.CO. LAVORI s.c.c.	nome file: busta amministrativa.zip.p7m dimensione file: 19.77 mb impronta md5: 37dddc6e7689a1bfc5e2dcacd6b6178e	AMMESSA
ALPHA COSTRUZIONI s.r.l.	nome file: busta a - documentazione amministrativa.pdf.zip.p7m dimensione file: 12.97 mb impronta md5: 6abfbcdc5da66d86d1b15e273add7634	AMMESSA
LENTA ANTONIO s.r.l.	nome file: documentazione amministrativa.zip.p7m dimensione file: 5.16 mb impronta md5: 91b496568e7f04c5f2f0f8d50438794e	AMMESSA
CORNAGLIA FRATELLI s.r.l.	nome file: busta amministrativa.zip.p7m dimensione file: 4.25 mb impronta md5: 1556ec5ffafd01d182e62c5b90aea8eb	AMMESSA
BKMM DI BESHAY ATEF	nome file: busta amministrativa.zip.p7m dimensione file: 7.04 mb impronta md5: f931342585984ad3bd7e01b0af9c0db2	AMMESSA
VANGONE s.r.l.	nome file: busta amministrativa.rar.p7m dimensione file: 18.51 mb impronta md5: 594de3ca7699f87137d4b39b51905c25	NON AMMESSA Motivazione in quanto in contrasto con il punto 12.1 del disciplinare di gara in merito alla ricognizione dei luoghi che recita "La ricognizione dei luoghi è obbligatoria, a pena di inammissibilità dell'offerta."
NEW GROUP INFRASTRUTTURE s.r.l.	nome file: busta documentazione amministrativa.rar.p7m dimensione file: 4.31 mb impronta md5: 18b5031ca672d3d91eb348169cbf59aa	AMMESSA
I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI s.r.l.	nome file: documentazione amministrativa (2).zip.p7m dimensione file: 10.51 mb impronta md5: a9791716ba570e7454091ab29dbae25e	AMMESSA
FANTINO COSTRUZIONI s.p.a.	nome file: documentazione amministrativa.zip.p7m dimensione file: 7.29 mb impronta md5: acb8270aeeeab6ccd6364a281cd10466	AMMESSA
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	nome file: documentazione amministrativa.zip.p7m dimensione file: 6.88 mb impronta md5: 20292d6e6e7b0322012257b3bcff57ee	AMMESSA

I.M.E.s.r.l.	nome file: documentazione amministrativa.rar.p7m dimensione file: 8.35 mb impronta md5: de81c8238441ebbddda6e597faac0710	AMMESSA
CO.GE.AS. s.r.l.	nome file: busta amministrativa.zip.p7m dimensione file: 3.39 mb impronta md5: 8eed4ef07468b774b03e54cd0248796b	AMMESSA

- ✓ che con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici n.228 del 10.04.2020 è stata nominata la "Commissione giudicatrice" per l'esame dell'offerta tecnica così composta:
- Ing. Alex Davico con funzione di presidente;
 - Arch. Ruata Silvia con funzione di commissario;
 - Dott. Geom. Marco Viotto con funzione di commissario.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2020 il giorno 22 del mese di Aprile alle ore 14:00, presso l'Ufficio Tecnico LL.PP. del Comune di Villafranca P.te viene esperita la procedura di scelta del contraente con procedura aperta ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i. per l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del sesto comma dell'art. 95 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i. valutata sulla scorta dei criteri qualità (attribuzione punti 73/100) e prezzo (attribuzione punti 27/100) per un totale di 100 punti.

Ai sensi dell'art. 77, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., la valutazione delle offerte tecniche, sulla scorta dei criteri qualitativi e quantitativi (attribuzione punti 73/100), è demandata alla Commissione giudicatrice di cui alla premessa, composta da numero tre commissari esperti nel settore dei quali uno eletto a presidente.

Alla presenza di tutti e tre i commissari si procede a scaricare dalla piattaforma "TRASPARE" la busta virtuale "OFFERTA TECNICA" presentata da ognuna delle 18 ditte concorrenti ammesse alla gara in sede di valutazione della documentazione amministrativa.

Successivamente si procede all'esame della documentazione contenuta nelle buste "OFFERTA TECNICA" verificando in particolare la presenza dei documenti di seguito elencati, ciascuno debitamente compilato e firmato digitalmente ed accompagnati dall'elenco riepilogativo degli elaborati che con esso formano l'offerta tecnica:

- A) piano di gestione della commessa – organizzazione del cantiere (con eventuali allegati tecnici);
- B) piano di gestione della sicurezza (con eventuali allegati tecnici);
- C) proposta di miglioramento della gestione del cantiere (con eventuali allegati tecnici);
- D) specifiche tecniche del cantiere - prestazioni ambientali (con eventuali allegati tecnici);
- E) miglioramento prestazionale del progetto - orario di lavoro durante le lezioni (con eventuali allegati tecnici);
- F) miglioramento prestazionale del progetto - orario di lavoro pomeridiano giorni feriali (con eventuali allegati tecnici);
- G) miglioramento prestazionale del progetto - orario di lavoro al sabato (con eventuali allegati tecnici);
- H) miglioramento prestazionale del progetto - orario di lavoro alla domenica (con eventuali allegati tecnici).

Verificato attentamente il contenuto delle 18 offerte tecniche si è potuta redigere la seguente tabella che riassume i documenti presentati ed il rispettivo numero di cartelle in formato A4 che li compongono:

Tabella verifica contenuto della busta virtuale n.2 "OFFERTA TECNICA"

CONCORRENTE	NUMERO CARTELLE FORMATO A4 DEI DOCUMENTI CONTENUTI NELL'OFFERTA TECNICA									ESITO
	ELENCO	A)	B)	C)	D)	E)	F)	G)	H)	
ZANOTTO MARCO s.r.l.	NO	7	6	5	8	1	1	1	1	NON AMMESSA
EDIL RENTAL GROUP s.r.l.	SI	9	9	7	6	1	2	1	1	AMMESSA
AVALIS COSTRUZIONI s.r.l.	SI	9	9	9	8	1	1	1	1	AMMESSA
CARPENTERIA CARENA s.r.l.	SI	8	6	10	10	2	1	1	1	AMMESSA
IMPRESA EDILE GEOMETRA PEIRETTI s.r.l.	SI	9	5	8	7	1	1	1	1	AMMESSA
PETRÀ s.r.l.s.	SI	10	10	8	10	3	3	3	3	AMMESSA
EDITEL s.p.a.	SI	10	10	9	3	1	1	1	1	AMMESSA
AR.CO. LAVORI s.c.c.	SI	9	10	5	3	2	2	2	2	AMMESSA
ALPHA COSTRUZIONI s.r.l.	SI	8	10	9	7	2	2	2	2	AMMESSA
LENTA ANTONIO s.r.l.	SI	2	4	3	2	1	1	1	1	AMMESSA
CORNAGLIA FRATELLI s.r.l.	NO	10	10	10	9	1	1	1	1	NON AMMESSA
BKMM DI BESHAY ATEF	SI	8	10	9	9	1	1	1	1	AMMESSA
NEW GROUP INFRASTRUTTURE s.r.l.	NO	9	8	10	7	2	2	2	2	NON AMMESSA

I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI s.r.l.	NO	0	0	0	0	0	0	0	0	NON AMMESSA
FANTINO COSTRUZIONI s.p.a.	SI	10	10	10	10	3	3	3	3	AMMESSA
RAZZETTI COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	SI	10	8	7	5	1	1	1	1	AMMESSA
I.M.E.s.r.l.	SI	5	5	3	2	2	2	2	2	AMMESSA
CO.GE.AS. s.r.l.	SI	6	2	1	1	1	1	1	1	AMMESSA

Come si evince dall'esame della documentazione presentata, la Commissione giudicatrice stabilisce all'unanimità che le offerte tecniche di seguito elencate NON possono essere ammesse alla successiva procedura di valutazione sulla base dei criteri di aggiudicazione:

ZANOTTO MARCO s.r.l.	NON AMMESSA in quanto manca l'elenco riepilogativo dei documenti che compongono l'offerta tecnica come richiesto dal punto 15.11 del disciplinare di gara che recita "Detto elenco riepilogativo deve essere sottoscritto con firma digitale dal concorrente mono soggetto o, in caso di concorrente plurisoggettivo costituendo, da tutti i membri o, in caso di concorrente plurisoggettivo già costituito nelle forme di legge, dal capogruppo o legale rappresentante del concorrente plurisoggettivo; e ciò a pena espressa di esclusione".
CORNAGLIA FRATELLI s.r.l.	NON AMMESSA in quanto manca l'elenco riepilogativo dei documenti che compongono l'offerta tecnica come richiesto dal punto 15.11 del disciplinare di gara che recita "Detto elenco riepilogativo deve essere sottoscritto con firma digitale dal concorrente mono soggetto o, in caso di concorrente plurisoggettivo costituendo, da tutti i membri o, in caso di concorrente plurisoggettivo già costituito nelle forme di legge, dal capogruppo o legale rappresentante del concorrente plurisoggettivo; e ciò a pena espressa di esclusione".
NEW GROUP INFRASTRUTTURE s.r.l.	NON AMMESSA in quanto manca l'elenco riepilogativo dei documenti che compongono l'offerta tecnica come richiesto dal punto 15.11 del disciplinare di gara che recita "Detto elenco riepilogativo deve essere sottoscritto con firma digitale dal concorrente mono soggetto o, in caso di concorrente plurisoggettivo costituendo, da tutti i membri o, in caso di concorrente plurisoggettivo già costituito nelle forme di legge, dal capogruppo o legale rappresentante del concorrente plurisoggettivo; e ciò a pena espressa di esclusione".
I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI s.r.l.	NON AMMESSA in quanto è stata erroneamente inserita sulla piattaforma TRASPARE l'offerta economica nell'apposito campo "offerta tecnica" in contrasto con il punto 15 del disciplinare di gara.

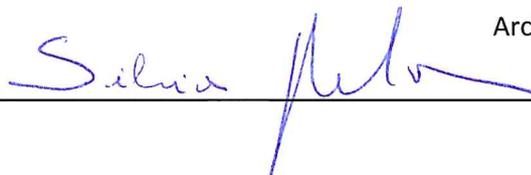
La prima seduta si conclude alle ore 18.00 e si riaggiona la seduta della Commissione Giudicatrice Il giorno **Venerdì 24 Aprile alle ore 08.30** presso il medesimo ufficio del Comune di Villafranca P.te.
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione giudicatrice
Ing. Alex DAVICO



I Commissari:

Arch. Silvia RUATA



Dott. Geom. Marco VIOTTO